

Принято
Советом ГАПОУ СО
«Екатеринбургский энергетический
техникум»

Протокол № 120
от « 02 » апреля 2018 г.

УТВЕРЖДАЮ

Директор ГАПОУ СО

«Екатеринбургский энергетический
техникум»

Ф.Н. Русакова

Приказ № 1/43
от « 02 » апреля 2018 г.



ПРАВИЛА

ВНУТРЕННЕГО РАСПОРЯДКА

В СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ

государственное автономное профессиональное
образовательное учреждение Свердловской области
«Екатеринбургский энергетический техникум»

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1 Правила внутреннего распорядка для проживающих в студенческом общежитии ГАПОУ СО «Екатеринбургский энергетический техникум» (далее - настоящие Правила) разработаны на основании требований действующего законодательства РФ, Устава техникума в целях обеспечения и поддержания порядка в общежитии.

2 Правила внутреннего распорядка студенческого общежития образовательного учреждения, далее - общежития ОУ, являются локальным нормативным актом, выполнение которого обязательно для всех проживающих в студенческом общежитии.

3 Жилые помещения в общежитии, закрепленные за ГАПОУ СО «Екатеринбургский энергетический техникум» на праве оперативного управления, предназначены для временного проживания **одиноких** студентов, обучающихся по очной и заочной формам обучения; слушателей подготовительных курсов, курсов повышения квалификации и других форм дополнительного профессионального образования на период их очного обучения, а также других категорий проживающих.

ПОРЯДОК ЗАСЕЛЕНИЯ В СТУДЕНЧЕСКОЕ ОБЩЕЖИТИЕ

4 Заселение обучающихся производится на основании приказа директора ОУ (далее - приказ о заселении), их личных заявлений и договора найма жилого помещения в студенческом общежитии (далее - договор).

Приказ директора ОУ на заселение студента, зачисленного в техникум, формируется приемной комиссией на основании личного заявления обучающегося.

5 Вселение в общежитие производится заведующим общежития на основании направления на заселение, (для вновь принятых студентов – на основании приказа директора на заселение), паспорта, военного билета (приписного свидетельства) и медицинской справки о состоянии здоровья вселяемого.

6 При заселении в общежитие обучающиеся должны быть ознакомлены с настоящими Правилами, Положением о студенческом общежитии и пройти соответствующий инструктаж по технике безопасности, электро- и пожарной безопасности, ознакомиться с установленным порядком пользования личными электробытовыми приборами и порядком освобождения мест в общежитии. Инструктажи проводятся заведующим студенческим общежитием, под роспись.

7 Плата за проживание в студенческом общежитии взимается с обучающихся за все время их проживания и в период зимних каникул.

8 В случае досрочного расторжения Договора, отчисления из ОУ, в исключительных случаях, выселение из общежития за грубые нарушения данных правил внутреннего распорядка, проживающий в **трехдневный** срок обязан освободить занимаемое место (жилое помещение) в общежитии, сдав

заведующей общежитием по обходному листу данное место (жилое помещение) в чистом виде, весь полученный инвентарь в исправном состоянии, пропуск.

ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПОРЯДКА В ОБЩЕЖИТИИ

9 Все проживающие в общежитии лица при вселении получают у заведующего общежития пропуска установленной формы, которые они обязаны предъявить вахтеру при входе в общежитие (за утрату пропуска проживающий несет материальную ответственность). Категорически запрещается передача пропуска другим лицам.

10 За передачу пропуска студенты и проживающие несут дисциплинарную ответственность, предусмотренную настоящими Правилами.

11 На вахте общежития должен быть полный список проживающих с указанием номера комнаты, занимаемая должность, для обучающихся - номер учебной группы и ФИО классного руководителя.

12 Вход в общежитие осуществляется с 6⁰⁰ до 23⁰⁰ час. После 23⁰⁰ час вход разрешается в исключительных случаях по предварительному заявлению и разрешению администрации (для студентов – воспитателей общежития).

Для студентов не достигших 17-летнего возраста, вход в общежитие ограничен с 22⁰⁰ час до 6⁰⁰ час.

13 При входе в общежитие:

- лица, проживающие в общежитии, предъявляют пропуск;
- лица, не работающие и не обучающиеся в ОУ, оставляют на вахте (посту охраны) документ, удостоверяющий их личность. В специальном журнале вахтер (охрана) общежития записывает сведения о приглашенных;
- время пребывания гостей до 22⁰⁰ час.

14 Все мероприятия в общежитии заканчиваются до 23⁰⁰ час.

15 Вынос крупногабаритных вещей из общежития разрешается только при наличии материального пропуска или по личному разрешению заведующей общежития. При вносе крупногабаритных вещей происходит их регистрация заведующей общежития в специальном журнале.

16 Родственники, друзья, знакомые проживающих обязаны предъявить на вахте документы, удостоверяющие личность. Ответственность за своевременный уход гостей и за соблюдение ими Правил несут проживающие в общежитии лица, пригласившие к себе гостей. Оставлять на ночь гостей в общежитии без разрешения администрации не допускается.

17 Студенты техникума, не проживающие в общежитии, допускаются в общежитие по студенческим билетам, преподаватели и работники – по документу, удостоверяющему личность.

18 Лицам, выселенным из общежития, вход в общежитие воспрещен.

ПРАВА ПРОЖИВАЮЩИХ В СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ

19 Проживающие в студенческом общежитии имеют право:

- проживать в закрепленной за ними жилой комнате весь срок обучения при условии выполнения условий настоящих Правил и Договора о взаимной ответственности;
- пользоваться помещениями для самостоятельных занятий (учебными комнатами) и помещениями культурно-бытового назначения, оборудовани ем, инвентарем общежития;
- переселяться с согласия администрации общежития в другое жилое помещение общежития;
- участвовать в формировании студенческого Совета общежития и быть избранным в его состав;
- участвовать через Студсовет общежития в решении вопросов совершенствования жилищно-бытовых условий, организации воспитательной работы и досуга, оформления и оборудования жилых и др. помещений;
- пользоваться бытовой техникой, в специально оборудованных местах (кухнях, компьютерном классе, читальном зале, спортивном зале, рекреации 5 этажа, прачечной, комнате красоты), с соблюдением правил техники безопасности и правил электро- и пожарной безопасности.
- для улучшения жилищных условий проводить «косметический ремонт» занимаемой комнаты.
- принимать гостей только в разрешенное время до 22.00 час с обязательным для гостей предъявлением и сдачей на вахте общежития его удостоверения личности.

ОБЯЗАННОСТИ ПРОЖИВАЮЩИХ В СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ

20 Проживающие в студенческом общежитии обязаны:

- строго соблюдать Правила и требования техники безопасности и пожарной безопасности, правила пользования бытовыми электроприборами;
- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю общежития, экономно расходовать электроэнергию, воду;
- соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования, ежедневно производить уборку в своих жилых помещениях, а на кухне - по установленному графику дежурств;
- принимать активное участие в генеральных уборках внутри общежития, а также в субботниках по уборке закрепленной территории;
- принимать активное участие при проведении культурно-массовых мероприятий или оказывать посильную помощь при их организации;
- своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание и все виды предоставляемых дополнительных услуг;

- во время пользования помещениями для самостоятельных занятий (учебными комнатами) и помещениями культурно-бытового назначения соблюдать тишину и не создавать препятствий другим проживающим в пользовании указанными помещениями;

- соблюдать права и законные интересы соседей, делая комфортным совместное проживание в одном жилом помещении;

- менять постельное белье не реже одного раза в 10 дней;

- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и заключенным договором о взаимной ответственности;

- заботиться о сохранности личных вещей (за вещи, не сданные на хранение, администрация общежития ответственности не несет)

- во внеучебное время, на добровольной основе, выполнить работы (два дня в первом семестре и три дня во втором семестре) на благоустройстве и озеленении территории общежития, генеральных уборках помещений студенческого общежития и закреплённой территории и другим видам работ с соблюдением правил охраны труда.

- не препятствовать администрации общежития при исполнении ею должностных обязанностей, обеспечить возможность осмотра жилой комнаты с целью контроля за соблюдением настоящих Правил, правил электро и пожарной безопасности, проверки сохранности имущества, проведения профилактических и других видов работ, для этого необходимо сдать дубликат ключей администрации общежития.

21 Проживающим в общежитии запрещается:

- производить в занимаемом помещении какие-либо перепланировки и переоборудование без письменного согласования с администрацией техникума;

- препятствовать администрации техникума в осуществлении рейдов по соблюдению проживающими Правил, санитарного состояния и Правил противопожарной безопасности жилых комнат, кухонь и мест общественного пользования общежития;

- самовольно переселяться из одной комнаты в другую;

- самовольно переносить инвентарь из одной комнаты в другую;

- самовольно производить переделку электропроводки, ремонт электросети, подключение электроприборов с использованием самодельных устройств;

- передавать пропуск и ключи от своей комнаты посторонним лицам;

- курить в комнатах, местах общего пользования и на территории ОУ;

- выполнять в помещении работы или совершать другие действия, создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания обучающихся в других жилых помещениях;

- наклеивать на стены жилой комнаты и в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этой цели мест, объявления, расписания и т.д.;

- хранить в комнате громоздкие вещи, легковоспламеняющиеся материалы, отравляющие вещества, взрывчатые вещества;
- содержать домашних животных;
- выбрасывать из окон мусор и различные предметы;
- находиться после 23⁰⁰ час в других комнатах, коридорах и т.д.;
- незаконно проводить посторонних лиц в общежитие и (или) оставлять их на ночь;
- предоставлять жилую площадь для проживания другим лицам, в том числе проживающим в других комнатах общежития;
- появляться в общежитии в состоянии алкогольного и наркотического опьянения, оскорбляющем человеческое достоинство и общественную нравственность;
- хранить, употреблять, распространять спиртные напитки, пиво и наркотические средства;
- слушать громкую музыку, по мощности превосходящую слышимость в пределах комнаты, а в ночное время (с 23.00 до 6.00 час) включать звуковоспроизводящую аппаратуру, петь, шуметь и т.д
- проявлять грубость, угрозы, насилие как к проживающим в общежитии, так и к обслуживающему персоналу общежития;
- самовольно менять в дверях жилых комнат замки или вставлять дополнительные.

ПРАВА АДМИНИСТРАЦИИ СТУДЕНЧЕСКОГО ОБЩЕЖИТИЯ

22 Заведующий общежитием и воспитатели имеют право:

- вносить предложения по улучшению условий проживания в общежитии;
- совместно со студенческим Советом общежития и Советом по профилактике правонарушений вносить на рассмотрение директора ОУ предложения о применении дисциплинарных взысканий к нарушителям общественного порядка;
- принимать решение о переселении проживающих из одной комнаты в другую.

ОБЯЗАННОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ ОУ

23 Администрация ОУ обязана:

- обеспечить обучающихся местами в студенческом общежитии в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, нормами и Правилами проживания в общежитии;
- при вселении в общежитие и дальнейшем проживании обучающихся информировать их о локальных нормативных правовых актах, регулирующих вопросы проживания в студенческом общежитии;
- содержать помещения общежития в надлежащем состоянии в соответствии с установленными санитарными правилами и нормами;

- **ежегодно** заключать с проживающими и выполнять Договоры найма жилого помещения;
- укомплектовывать студенческое общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем;
- укомплектовывать штат студенческого общежития в установленном порядке обслуживающим персоналом;
- обеспечить предоставление проживающим в студенческом общежитии необходимых коммунальных и иных услуг, помещений для самостоятельных занятий (учебные комнаты) и проведения культурно-массовых, оздоровительных и спортивных мероприятий;
- обеспечить проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами при проведении работ по благоустройству, обслуживанию и уборке общих помещений студенческого общежития и закрепленной территории;
- содействовать студенческому Совету общежития в развитии студенческого самоуправления по вопросам самообслуживания, быта и отдыха проживающих;
- осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в студенческом общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;
- обеспечивать необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях студенческого общежития в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда;
- обеспечивать на территории студенческого общежития охрану и соблюдение установленного пропускного режима.

ОБЯЗАННОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ СТУДЕНЧЕСКОГО ОБЩЕЖИТИЯ

24 Администрация студенческого общежития обязана:

- обеспечить предоставление документов для регистрации проживающих по месту пребывания;
- содержать помещения общежития в соответствии с установленными санитарными правилами;
- укомплектовывать общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем;
- оперативно устранять неисправности в системах канализации, электроснабжения, водоснабжения общежития;
- обеспечить предоставление проживающим в общежитии необходимых помещений для самостоятельных занятий (учебные комнаты), комнат отдыха, бытовых помещений;
- в случае заболевания обучающихся переселять их в другое изолированное помещение по рекомендации лечащего врача;

- обеспечить ежедневный обход всех помещений общежития с целью выявления недостатков по их эксплуатации и санитарному содержанию и принимать своевременные меры по их устранению;
- производить замену постельного белья не реже одного раза в 14 дней;
- содействовать работе студенческого Совета общежития по вопросам улучшения условий проживания, быта и отдыха проживающих;
- принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;
- обеспечивать противопожарную и общественную безопасность проживающих в студенческом общежитии и персонала.

ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ СТУДЕНЧЕСКИМ ОБЩЕЖИТИЕМ

25 В общежитии проживающими избирается орган самоуправления - студенческий Совет общежития (далее - студсовет общежития), представляющий их интересы. Студсовет общежития координирует деятельность старост комнат (секций), организует работу по самообслуживанию общежития, привлекает проживающих к выполнению общественно полезных работ в общежитии и на прилегающей территории, помогает администрации общежития в организации контроля за сохранностью материальных ценностей, закрепленных за студентами, организует проведение культурно-массовой работы.

Студсовет общежития в своей работе руководствуется настоящими Правилами.

26 В каждой комнате (секции) общежития избирается староста. Староста комнаты (секции) следит за бережным отношением проживающих к находящемуся в комнате (секции) имуществу, содержанию комнаты (секции) в чистоте и порядке.

Староста комнаты (секции) в своей работе руководствуется решениями студенческого Совета общежития и администрации общежития.

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НАРУШЕНИЕ НАСТОЯЩИХ ПРАВИЛ

27 За нарушение настоящих Правил к проживающим по представлению заведующего общежитием, воспитателей, Совета по профилактике правонарушений могут быть применены меры общественного и дисциплинарного воздействия в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Уставом ОУ и Правилами внутреннего распорядка студенческого общежития.

28 За нарушение проживающими Правил внутреннего распорядка к ним применяются следующие дисциплинарные взыскания:

- а) замечание;
- б) выговор;
- в) строгий выговор с предупреждением о выселении из общежития;
- г) выселение из общежития;

д) отчисление из ОУ с расторжением Договора найма жилого помещения в общежитии.

29 Проживающие могут быть выселены из общежития в случаях:

- а) использования жилого помещения не по назначению;
- б) разрушения или повреждения жилого помещения проживающими или другими гражданами, за действия которых они отвечают;
- в) систематического нарушения проживающими прав и законных интересов соседей, которое делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении;
- г) курения в помещениях общежития;
- д) невнесения проживающими платы за жилое помещение в течение месяца;
- е) появления в общежитии в состоянии алкогольного или наркотического опьянения;
- ж) хранения, распространения наркотических средств;
- з) хранения проживающими в общежитии взрывчатых, химически опасных веществ или огнестрельного оружия;
- и) отчисления из ОУ;
- к) несанкционированное подключение электроприборов в жилых комнатах, с использованием самодельных устройств;
- л) иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

30 Применение дисциплинарных взысканий оформляется Приказом директора ОУ.

ПОРЯДОК ВЫСЕЛЕНИЯ ПРОЖИВАЮЩИХ ИЗ СТУДЕНЧЕСКОГО ОБЩЕЖИТИЯ

31 Выселение проживающих из общежития производится на основании приказа директора ОУ в случаях:

- расторжения договора найма жилого помещения в общежитии по основаниям, предусмотренным в договоре;
- отчисления обучающихся из ОУ до окончания срока обучения по причине нарушения настоящих Правил;
- по личному заявлению проживающих;
- при отчислении обучающихся из ОУ по окончании срока обучения;
- при нахождении обучающегося в академическом отпуске;
- в исключительных случаях, за грубые нарушения правил внутреннего распорядка в общежитии.